



Revidering av bostadsförsörjningsprogrammet

Västerås växer med mellan 1 500 och 2 000 personer per år och ska staden fortsätta att växa måste bostadsbyggandet öka kraftigt. Bostadsbristen har gjort att många unga västeråsare inte kan flytta hemifrån. Dessutom har många barnfamiljer svårt att hitta ett hus eller en styckebyggartomt.

Vi moderater och kristdemokrater vill bygga bort bostadsbristen i samförstånd med västeråsarna. Det ska syfta till ett rikt och varierande utbud, så att många får möjlighet att förverkliga sina bostadsdrömmar. Värdefulla byggnader, miljöer och naturområden ska bevaras och vårdas. Därför måste politiker och tjänstemän vara lyhörda för västeråsarnas åsikter.

Förslag till beslut

Att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att revidera program för bostadsförsörjning 2018-2021 i enlighet med följande punkter:

- Tillkommande bostäder ska vara möjligt även längre än 500 m från en busshållplats.
- I samband med byggnation av nya bostäder måste även frågan om god tillgång på parkeringar belysas. I nuläget saknas detta i programmet för bostadsförsörjningen.
- Staden ska inte enbart byggas inåt. Vi måste bevara gröna lungor och rekreationsområden/parker i staden. Detta kan bland annat göras genom att bygga högre hus i Västerås. Framförallt när det gäller byggnation i city.
- Planering ska ske utifrån att staden byggs inifrån och ut exempelvis som byggnation av området Sätra. Byggnation ska också ske i anslutning till serviceorterna. Därför bör inledningstexten under rubriken "*Bostäder på rätt plats*" på sidan 8 och formuleras enligt följande:
"Västerås ska byggas i anslutning till staden och serviceorterna, men inte enbart genom förtätning. Etablerade grönytor i tätorten får inte byggas bort. De behövs som gröna lungor dit västeråsarna kan söka sig."
- Angivning av nya serviceorter ska ske i samband med översiktsplaner och inte i program för bostadsförsörjningen.
- Behovet av nybyggnation av bostäder för äldre, särskilda boenden, servicehus och trygghetsboenden ska finnas med.



- Indikatorerna ska generellt vara mätbara.
- Skevheten i upplåtelseformer inom olika områden ska rättas till. Ägarlägenheter kan vara ett nytt ökande segment.
- Boendekostnaderna för nya bostäder ska vara rimliga.